



ART ESTATE

жилой комплекс

# Полис на Комендантском

*"Полис на Комендантском" — жилой квартал, придерживающийся эко-концепции, начиная от строительных материалов, заканчивая окружением комплекса.*

278

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

4 кв. 2020 г.

По корпусам: 3 — IV квартал 2020 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
15.07.21, 14:53  
© ООО «Арт Истейт»

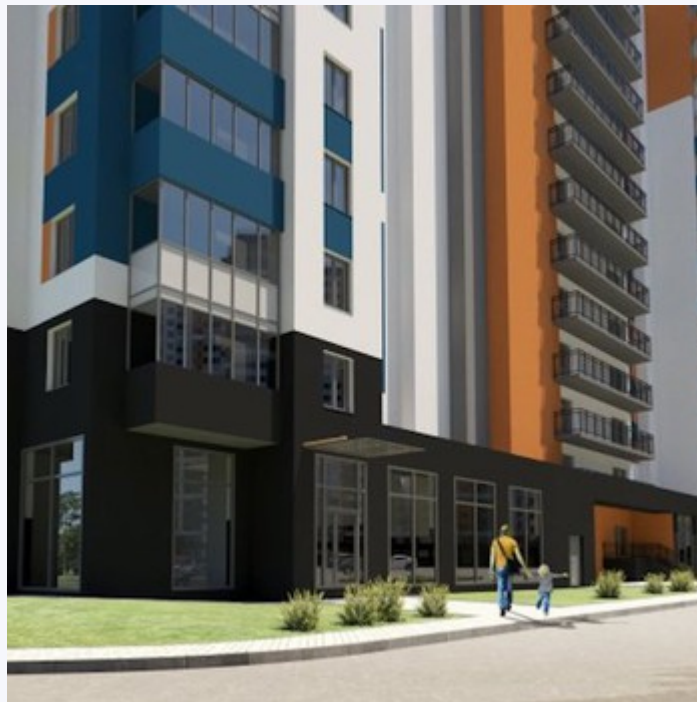


ART ESTATE

ФОТО ПОЛИС НА КОМЕНДАНТСКОМ

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000





01/

**ЭКО-ОКРУЖЕНИЕ**

*Для жильцов предусмотрен отдельный сбор мусора, а в освещении территории будут использованы солнечные батареи.*



02/

**ЭКО-АКТИВНОСТИ**

*Пространства между домами спроектированы так, чтобы жителям всех возрастов было удобно в любое время заниматься спортом.*



03/

**ЭКО-ТЕХНОЛОГИЯ**

*Внедрение современной энергосберегающей системы освещения с применением датчиков движения, эко-материалы в отделке холлов.*



04/

**ЭКО-ЛАНДШАФТ**

*Не только внешнее окружение, но и внутреннее устройство нового ЖК подчинено эко-идее. Проектом предусмотрено ландшафтное озеленение.*





ART ESTATE

ПОЛИС НА КОМЕНДАНТСКОМ

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

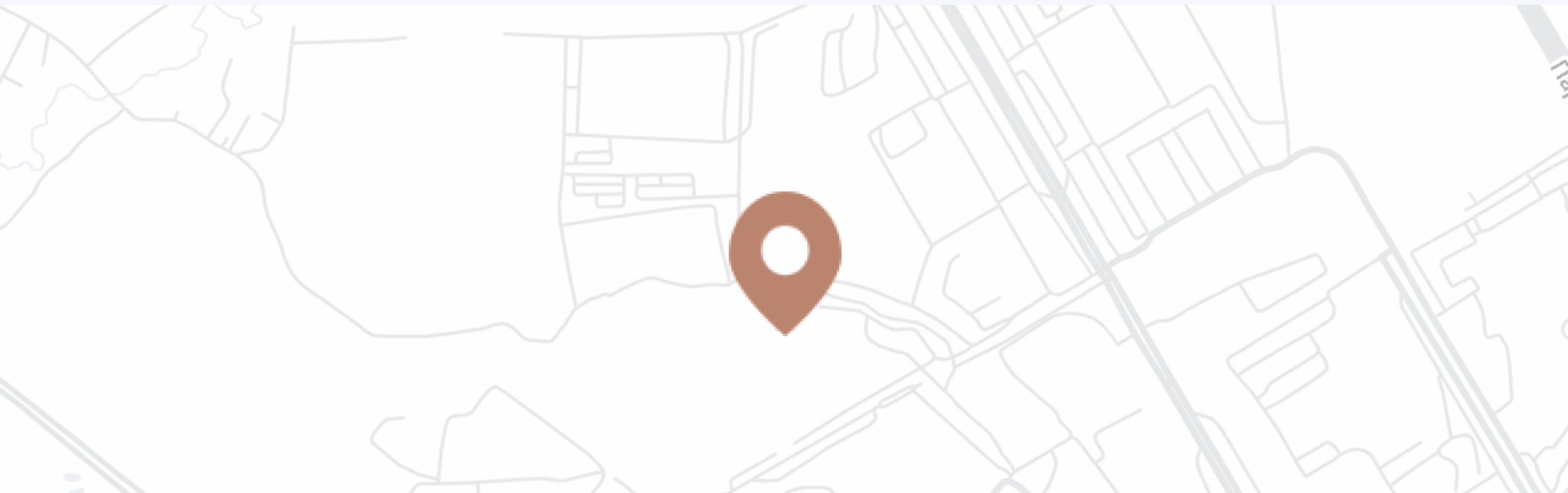
## Комендантский пр-кт.

РАЙОН ПРИМОРСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 19 КМ / 32 МИН

■ КОМЕНДАНТСКИЙ ПРОСПЕКТ

✈ АЭРОПОРТ — 37 КМ / 42 МИН





## Концепция

ЖК «Полис на Комендантском» задуман как один из наиболее ярких проектов 2017 года на первичном рынке Петербурга. Это больше, чем просто квартал новостроек, это воплощение представлений о загородной жизни в черте большого мегаполиса. Комплекс расположен в зеленом районе: в городской черте, но вдали от промышленных зон. Идеи, реализованные в ЖК «Полис на Комендантском», объединены концепцией...

[Читать больше на сайте](#)



## Паркинг

Паркинг многоуровневый: 2000 машиномест.



## Места общего пользования

ЖК «Полис на Комендантском» будет построен в престижном и востребованном Приморском районе, на пересечении Глухарской и Нижнекаменской улиц в экологически чистом районе. Рядом настоящий «свой лес» – Юнтоловский лесопарк, природная жемчужина, где жители близлежащих кварталов зимой катаются на лыжах, а летом посвящают выходные велосипедным и пешим прогулкам. При этом к услугам жителей нового...

[Читать больше на сайте](#)



ART ESTATE

ПОЛИС НА КОМЕНДАНТСКОМ

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

24

ЭТАЖА В ДОМЕ

20,71—52,78 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

278

квартир в продаже  
в ЖК «Полис на  
Комендантском»

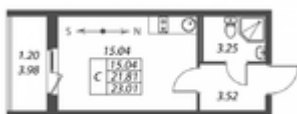
1—3

КОМНАТЫ

2,7 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



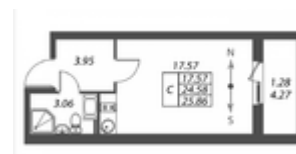


СТ КОМН.

21.85 М²

10 ЭТАЖ

Цена по запросу



СТ КОМН.

24.58 М²

12 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

29.15 М²

16 ЭТАЖ

Цена по запросу

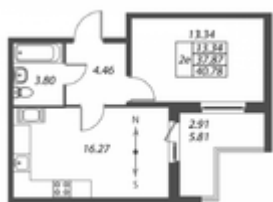


1 КОМН.

32 М²

11 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

37 М²

11 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

37.14 М²

7 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

46 М²

14 ЭТАЖ

Цена по запросу

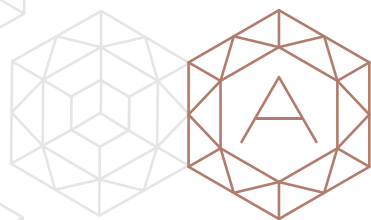


3 КОМН.

52.78 М²

14 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерация Восток»

+7 (495) 255 2000